

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO – CURSO LIVRE DE PERICIAS E AVALIAÇÕES DE IMOVEIS URBANOS E RURAIS.

1. História das Avaliações no Brasil;
2. Capacitar o profissional a formatar os conhecimentos de mercado que o corretor de imóveis possui, dentro das Normas da ABNT (NBR 14653/2 e 3);
3. Fundamentos e critérios de uma pesquisa de mercado bem elaborada;
4. Definindo Metodologia e Conceito: Que tratamento matemáticos daremos aos dados levantados ou encontrados;
5. Elaboração do Laudos urbano, individual, coletivo e rural;
6. Fundamentos básicos da NBR 14653 da ABNT;
7. Assistente técnico e sua atuação;
8. Dos quesitos e prazos do assistente técnico;
9. Um imóvel vale quanto ele rende!
10. Acesso às Avaliações Online do Sistema

DAS ATIVIDADES:

- Vídeos que serão disponibilizados durante o curso:

- A provável Origem do Avaliador,
- Perito em Avaliações de Imóveis,
- Rumo ao Topo,
- Em busca de um sonho.

- Exercícios hipotéticos consistindo em um caso urbano individual/terreno, urbano individual/sobrado, coletivo e rural.